



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-446/2022-104

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, Cerić, Bana Jelačića 58, MBS: 030183092, OIB: 92577356323, dana 26. veljače 2025. godine

r i j e š i o j e

I. Zaključuje se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, Cerić, Bana Jelačića 58, MBS: 030183092, OIB: 92577356323.

II. Po pravomoćnosti ovog rješenja stečajni dužnik će se brisati iz Sudskog registra.

III. Rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka javno će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj: St-446/2022-31 od 23. prosinca 2022. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom I.T.L. MADI d.o.o., Cerić, Bana Jelačića 58, MBS: 030183092, OIB: 92577356323.

2. Pravomoćnim rješenjem poslovni broj: St-446/2022-53 od 30. ožujka 2023. godine utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika i to tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 2.621,21 EUR i tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 3.744,15 EUR.

3. Tijekom stečajnog postupka unovčena je imovina stečajnog dužnika i to:

Br.	Opis	Procjenjena vrijednost (Eur)	Unovčena kupoprodajna cijena (Eur)
	NEKRETNINE		
1.	Nekretnina upisana u zk ulošku br. 882 Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci k.o. 331996 Cerić kčbr. 303/1 Kuća br. 58 , 4 zgrade i dvorište u ul. B. Jelačića ukupne površine 2577 m2	92.000,00	31.000,00
2.	Nekretnina upisana u zk ulošku br.149 Općinskog suda u Sisku Zemljišnoknjižni odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica		
	-kčbr. 204/4 Oranica brdo u Dionicah površine 2680 m2	1.072,00	600,00
	-kčbr. 206/1 Oranica brdo u Dionicah površine 1618m2	647,20	650,00
	-kčbr. 206/5 Oranica brdo u Dionicah površine 3262 m2	1.304,80	700,00
	-kčbr. 259 Oranica brdo u Dionicah površine 1924 m2	769,60	770,00
	-kčbr. 332/2 Oranica ograda u selu površine 3232 m2	1.289,20	952,00
	-kčbr.390/6 Kuća broj 104 sa površine 1439 m2	1.539,73	1.009,00
	-kčbr. 390/7 Voćnjak kod kuće u selu površine 2881 m2	1.152,40	1.009,00
	-kčbr. 423/1 Oranica kod kuće u selu površine 4248 m2	1.699,20	907,00
	-kčbr.1343 Oranica metla u Orovcu površine 12426 m2	4.970,50	1.041,00
	-kčbr.1344 Oranica metla u Orovcu površine 694 m2	277,60	201,11
	-kčbr. 1345 Oranica metla u Orovcu površine 1712 m2	684,80	251,11
3.	Nekretnina upisana u zk ulošku br.354 Općinskog suda u Sisku Zemljišnoknjižni odjel Petrinja k.o.322792 Jošavica		
	-kčbr. 328/3 Oranica brdo u selu površine 3018 m2	1.207,20	1.210,00
	-kčbr. 332/3 Oranica ograda u selu površine 863 m2	345,20	350,00
	-kčbr. 333/4 Oranica kod kuće u selu površine 101 m2	40,40	41,00
	- kčbr. 389/4 Voćnjak kod kuće u selu površine 849 m2	908,43	910,00
4.	Nekretnina upisana u ZK uložak :726 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica kč.br. 941/1	272,00	260,00

	Oranica u Vinodolu površine 662 m2		
5.	Nekretnina upisana u ZK uložak :329 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica		
	-kč.br. 937/5 Oranica u Vinodolu 2568 m2	1.053,00	960,00
	-kč.br. 953/1 Oranica u Vinodolu 1521 m2	624,00	580,00
	-kč.br. 954/1 Oranica u Vinodolu 1101 m2	452,00	420,00
6.	Nekretnina upisana u ZK uložak :248 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica kč.br. 938/4 Oranica Brestovac u Vinodolu površine 2845 m2	1.167,00	1.070,00
7.	Nekretnina upisana u ZK uložak :233 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica kč.br. 959 Pašnjak u Vinodolu površine 1252 m2	513,32	475,00
8.	Nekretnina upisana u ZK uložak :450 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica kč.br. 955 Glavica u Vinodolu površine 2568 m2	1.052,88	970,00
9.	Nekretnina upisana u ZK uložak :606 Općinskog suda u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica kč.br. 957/5 Oranica Krtolji u selu površine 2176 m2	893,00	820,00
10.	Nekretnina upisana u ZK uložak :720 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica kč.br. 957/2 Oranica u Vinodolu površine 6082 m2 površine	2.494,00	2.270,00
11.	Nekretnina upisana u ZK uložak :713 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica kč.br.957/1 Oranica u Vinodolu površine 5794 m2	2.375,54	2.160,00
12.	Nekretnina upisana u ZK uložak :554 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica		
	-kč.br. 939/5 Oranica Brežina u Vinodolu 888 m2	365,00	340,00
	-kč.br. 942/3 Pašnjak Brdo u Vinodolu 86 m2	36,00	35,00
13.	Nekretnina upisana u ZK uložak :427 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Joševica		
	-kč.br. 939/1 Oranica Brežana u Vinodolu 2424 m2	994,00	910,00
	-kč.br. 939/4 Oranica Brežana u Vinodolu 1421 m2	583,00	540,00
14.	Nekretnina upisana u ZK uložak :741 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica		
	- kč.br. 9381/1 Oranica Brestovi u Vinodolu 4517 m2	1.852,00	1.710,00
	- kč.br. 938/2 Oranica Brestovi u Vinodolu 2309 m2	947,00	870,00
	- kč.br. 938/3 oranica Brestovi u Vinodolu 2212 m2	907,00	830,00
	- kč.br. 938/5 Oranica Brestovi u Vinodolu 86 m2	36,00	35,00
	- kč.br. 938/7 Oranica Brestovi u Vinodolu 683 m2	281,00	270,00
15.	Nekretnina upisana u ZK uložak :580 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica		
	-kč.br. 938/6 Oranica Brestovac u Vinodolu 1151 m2	472,00	440,00
	-kč.br. 956 Vinogra Brestovi u Vinodolu 932 m2	383,00	360,00

	-kč.br. 957/6 Oranica Brestovi u Vinodolu 1039 m2	426,00	400,00
16.	Nekretnina upisana u ZK uložak :418 OS u Sisku ZK odjel Petrinja k.o. 322792 Jošavica		
	-kč.br. 1107/1 Voćnjak kod kuće u selu 1726 m2	900,00	917,00
	- kč.br. 1107/3 Kuća i dvorište u selu 935 m2	384,00	360,00
	- kč.br. 1108 Oranica kod kuće u selu 2439 m2	1.000,00	940,00
	-kč.br. 1113/1 Šuma grm kod kuće u selu 975 m2	400,00	380,00
	UKUPNO NEKRETNINE		60.923,22
17.	NAPLATA POTRAŽIVANJA (od MF PU)		2.869,67
	UKUPNO :	130.772,00	63.792,89

tako da je ukupno unovčena stečajna masa u iznosu 63.792,89 EUR.

4. Zaključkom ovoga suda poslovni broj: St-446/2022-74 od 8. ožujka 2024. sud je dao suglasnost na prijedlog prve diobe radi namirenja stečajnih vjerovnika prema diobnom popisu od 18. siječnja 2024. godine, koji je objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 22. siječnja 2024. na način namirenja vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 2.621,21 EUR, što čini 100% utvrđenih tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda te namirenje vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.744,15 EUR što čini 100% utvrđenih tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, a u smislu čl. 273., čl. 280. i čl. 291. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15; 104/17, 36/22 i 27/24 u daljnjem tekstu SZ).

5. Također, rješenjem ovoga suda poslovni broj St-446/2022-89 od 16. rujna 2024. sud je dao suglasnost na prijedlog druge djelomične diobe radi namirenja stečajnih vjerovnika prema diobnom popisu od 9. kolovoza 2024. godine, koji je objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 12. kolovoza 2024. na način namirenja vjerovnika nižih isplatnih redova u ukupnom iznosu od 3.630,64 EUR što čini 100% utvrđenih tražbina vjerovnika nižeg isplatnog reda.

6. Nakon što je stečajni upravitelj okončao unovčenje predmeta stečajne mase zaključkom ovoga suda poslovni broj: St-446/2022-101 od 13. siječnja 2025. godine zakazano je i održano završno ročište vjerovnika 18. veljače 2025. godine.

7. Na završnom ročištu vjerovnici su raspravljali o završnom računu stečajnog upravitelja koji je stečajni sudac ispitao i potvrdio sukladno odredbi čl. 95. SZ-a. Na završnom ročištu vjerovnici nisu imali primjedbi na završni račun stečajnog upravitelja, a niti su isticali prigovore na završni diobeni popis.

8. Sukladno tome, u cijelosti je prihvaćena završna dioba stečajne mase po kojoj će od ukupno unovčene do sada stečajne mase u iznosu od 63.792,89 EUR nakon namirenja troškova stečajnog postupka biti namireni i svi stečajni vjerovnici prvog i drugog višeg isplatnog reda i nižeg isplatnog reda i namiruju se u postotku od 100% ukupno utvrđenih tražbina.

9. Pravomoćnim rješenjem poslovni broj: St-446/2022-94 od 21. studenog 2024. godine određena je konačna nagrada za rad stečajnog upravitelja i to u iznosu od 8.284,50 EUR.

10. Iz podneska stečajnog upravitelja koje je sud zaprimio dana 4. prosinca 2024., podneska od 2. siječnja 2025., 7. siječnja 2025. te 20. veljače 2025., izvadaka o stanju i prometu po računu dužnika u prilogu podnesaka proizlazi da je stečajni upravitelj okončao završnu diobu na način da je namiro u potpunosti sve vjerovnike prvog višeg isplatnog reda, drugog višeg isplatnog reda i sve vjerovnike nižeg isplatnog reda u postotku od 100% ukupno utvrđenih tražbina sukladno završnom diobenom popisu. Također, prema navedenom podnesku i dostavljenim prilogima proizlazi i da je stečajni upravitelj izvršio isplatu:

1.	Računovodstvene usluge	2.550,00 EUR
2.	Banka	211,50 EUR
3.	Izrada žiga	25,00 EUR
4.	Procjenitelj Zlata Marović Petrinja	1.100,00 EUR
5.	Procjenitelj Dinka Benačić Vinkovci	687,50 EUR
6.	Odvjetnik Darka Lovrić Petrinja	550,00 EUR
7.	Materijalni troškovi NN, papir, fascikli, HP	54,13 EUR
8.	j.b. Ivana Kovačević Osijek	1.183,59 EUR
9.	Oglašavanje Vinkovačke novine, Sisak pres	465,00 EUR
10.	FINA	39,84 EUR
11.	Odvjetnički troškovi Zec i partneri d.o.o.	497,70 EUR
12.	Isplata I i II viši isplatni red	6.365,36 EUR
13.	Državni proračun RH- Izrada povijesnih promjena na katastr. česticama	294,00 EUR
14.	Isplata vjerovnicima niži isplatni red	3.630,64 EUR
15.	Sudska pristojba po tarifi br.24	265,45 EUR

- Računovodstvene usluge i izrada završnog računa	450,00 EUR
- Bruto nagrada stečajnom upravitelju	8.284,50 EUR
- Bruto naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja	229,46 EUR
- Povrat sredstava u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka	464,53 EUR

te je tako podmirio i sve troškove stečajnog postupka.

11. Također, sud je uvidom u podnesak stečajnog upravitelja od 20. veljače 2025. i priloženi izvadak o stanju i promjenama na računu utvrdio da je preostali novčani višak u iznosu od 36.300,00 EUR isplaćen osnivaču dužnika Tonki Madi smislu čl. 285. SZ-a i u skladu s odlukom na završnom ročištu.

12. Također podneskom od 20. veljače 2024. stečajni upravitelj obavijestio je sud da je na računu dužnika preostao još iznos od 128,84 EUR kojim će biti namiren trošak naknade banci za transakcije i zatvaranje računa, dok će eventualni preostali iznos biti uplaćen u na račun suda.

13. Budući da je stečajni upravitelj namirio stečajne vjerovnike sukladno završnom diobenom popisu i time okončao završnu diobu te namirio dospjele troškove stečajnog postupku, kao i preostali višak predao osnivaču dužnika, to je na temelju odredbe čl. 286. SZ-a donesena odluka o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, te je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Osijeku, 26. veljače 2025.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30873-a81ec**

Kontrolni broj: **06091-4be26-0c97f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Boris Vuković, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.